



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **1026**

27 Νοεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2056 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1 στρ. ως στη θέση Δεσπίνα περιφέρειας Μακρυνούς του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΠΕΡΙΦ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2) Τα άρθρα 24 και 117, παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3) Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979, «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παραγρ. 1 και β) του άρθρου 41 παραγρ. 1.

4) Τις με αριθ. α) 160517/1180/8.7.1980, β) 141823/24.2.1983.

5) Τις με αριθ. 6183/1.11.95 αναφορά του Δασαρχείου Μεσολογγίου για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαγιάς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα», με σκοπό την προστασία για την επανδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά, με φυσική ή τεχνιτή αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω διακατεχόμενη δασική έκταση του ενός στρέμματος (1 στρεμ.) που ήταν καλυμμένη από αείφυλ - πλατυφ. και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παραγρ. 2 και 4 παραγρ. 1ε' και 2β' του Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση Δέσπινα περιφέρειας Κοινότητας Μακρυνούς που προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση

Δυτικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση

Νότια: Αγρό και διακατεχόμενη δασική έκταση

Βόρεια: Διακατεχόμενη δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 9 Νοεμβρίου 1995

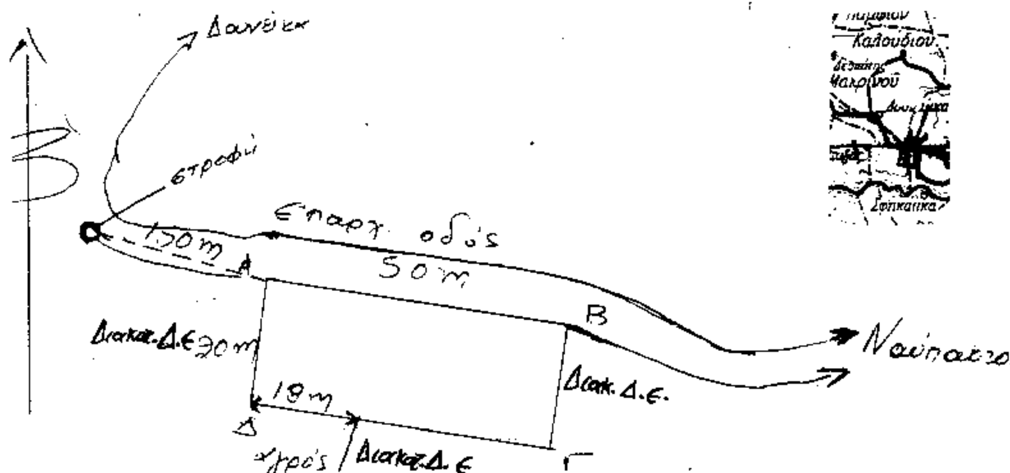
Ο Περιφ/κός Δ/ντής
ΚΥΡ. ΒΕΝΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της έκτασης που κάηκε κατά την πυρκαγιά στις 9 - 9 - 1995
στη θέση « Δέσπινα » περιοχής
Περιφερείας Μεσολογγίου.

Κλίμακα : Ι: 1.000
Εμβαδόν καμένης έκτασης: Ε= 1 στρ

Απόσπασμα Χάρτη
Κλίμακα : Ι:200.000



Μεσολόγγι 1/11/1995
Ο Δασάρχης Μεσολογγίου

Δημ. Ριζόπουλος
Δασολόγος μεΑβ

Μεσολόγγι 8/11/1995
Ο Δ/ντής Δασών

Χρ...
Δασολόγος με Αβ

Μεσολόγγι 9/11/1995
Ο ΠΕΡ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ



Ακριβές Αντίγραφο
Μεσολόγγι ...
ΕΚ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΓΡΑΦ.

Κυβιώτης Βέννης.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3735 σχετ: 6591, 7227, 8031 (2)

Καθορισμός χρήσης παραχωρημένου ακινήτου από την Κοινότητα Πύργων στον Αγροτικό Συνεταιρισμό Πύργων Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Δ) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.τ.λ. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων κ.τ.λ.

3. Το Ν. 360/1976 για τη Χωροταξία και το Περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ. ΧΟΠ.

5. Την υπ' αριθμ. 17/1995 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πύργων.

6. Την από 6.11.95 αριθμ. πρωτ. 3735 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομικής Αυτ/σης Κοζάνης.

7. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

8. Το Νόμο 2218/13.6.94 «Ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίησης διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλων διατάξεων» (ΦΕΚ 90Α/13.6.94).

9. Το Νόμο 2240/15.9.94 περί «συμπλήρωσης διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων» (ΦΕΚ 153Α/15.9.94).

10. Την υπ' αρ. 19/31.3.95 Απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης περί «Οργανισμού και λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κοζάνης» (ΦΕΚ 3268/27.4.95), αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την εγκατάσταση ψυκτικών εγκαταστάσεων (μήλων) διαλογητηρίου, αποθηκών και λοιπών βοηθητικών χώρων με την προϋπόθεση ότι η δραστηριότητα αυτή θα απέχει τουλάχιστον 500 μ. από τα εγκεκριμένα όρια του οικισμού.

Το ύπόψη τεμάχιο έκτασης 42633 τμ. φαίνεται στα δύο τοπ/κά διαγρ/τα και ειδικότερα α) στο απόσπασμα τοπ/κού διαγρ/τος «Πύργοι» (Εορδαίας) διανομής 1958 με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ αποτελεί δε τμήμα του υπ' αριθμ. 2359 χερσολειβάδου κοινού, και β) στο τοπ/κό διάγραμμα του Πολ. Μηχ/κού Πέτσκου Λαζάρου που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Τοπ/κής Υπηρεσίας με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ.

Τα τοπ/κά διαγράμματα θεωρήθηκαν από το Τμήμα Πολεοδομίας και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 6 Νοεμβρίου 1995

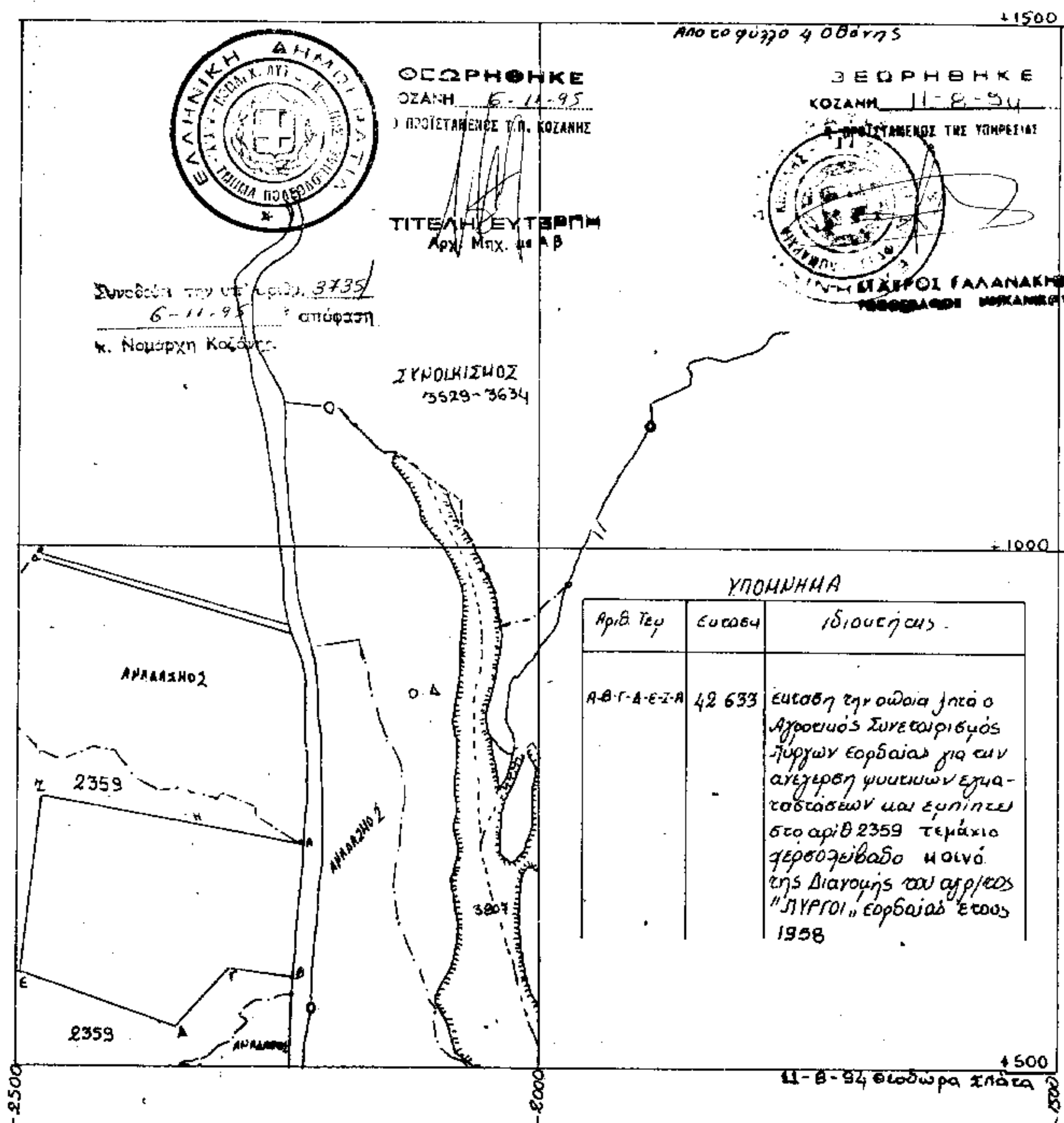
Ο Νομάρχης

ΠΑΣΧΟΣ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

"ΠΥΡΓΟΙ" (ΕΟΡΔΑΙΑΣ)

ΔΙΑΝΟΜΗ 1958



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αριθ. Τεμ.	Έκταση	Ιδιοκτήτης
Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α	42 633	έκταση την οποία ζητά ο Αγροτικός Συνεταιρισμός Πύργων Εορδαίας για την ανέγερση ψυκτικών εγκαταστάσεων και εμπίπτει στο αριθ. 2359 τεμάχιο χερσολίβαδο κοινό της Διανομής του αγροκτήματος "ΠΥΡΓΟΙ" Εορδαίας έτους 1958

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΓΑΛΑΝΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Α΄ ΒΑΘΜΟ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΕΤΣΚΟΣ ΛΑΖΑΡΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

ΕΡΓΟ:

ΘΕΣΗ:

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΦΙΛΙΠΠΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ τεχ. πολιτ. μηχ/κός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

αριθμός σχεδίου

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:5000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 1995

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΠΕΤΣΚΟΣ ΛΑΖΑΡΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ · Α.Μ. ...
ΠΛ. ΚΑΡΑΤΑΣΟΥ 8 - ΝΑΟΥΣΑ ... 5 3 1 2 8

Αριθ. 8176 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στον Οικισμό Οινόης Ν. Κοζάνης στο Ο.Τ. 39.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το με αριθμό 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Το Ν. 1337/83 και ειδικότερα το άρθρο 38 παρ. 4 αυτού.

4. Το Π.Δ. της 2 - 4/14.5.85 (ΦΕΚ 225Δ).

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο Οινόης Ν. Κοζάνης.

6. Την κοινή Υπουργική Απόφαση Γ4Δ/15883/1903/ 18.2.87 (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).

7. Το Νόμο 1735/87 άρθρο 22 παρ. 7.

8. Τις με αριθ. 488/91 και 489/91 Αποφάσεις του Συμβουλίου Επικρατείας.

9. Την υπ' αριθμ. 30/95 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Οινόης.

10. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

11. α) Το Ν. 2218/13.6.94 (ΦΕΚ 90Α/13.6.94) περί «Ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π.» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15.9.94 (ΦΕΚ 153Α/ 15.9.94).

β) Την με αριθμ. 19/13.3.95 (ΦΕΚ 326Β/27.4.94 Απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης.

12. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 36/23.10.1995 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Κοζάνης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στον Οικισμό Οινόης στο Ο.Τ. 39 και συγκεκριμένα η αλλαγή χρήσης τμήματος κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 11,75μ² από χρήση «κοινόχρηστη» σε χρήση «οικοπεδική», όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το θεωρημένο από 12.10.95 από το Τμήμα Πολεοδομίας της Νομαρχίας Κοζάνης που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει (κλίμακα 1:1000) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης Τμήμα Πολεοδομίας, 3ος όροφος για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος που τα συνοδεύει στο ΦΕΚ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 6 Νοεμβρίου 1995

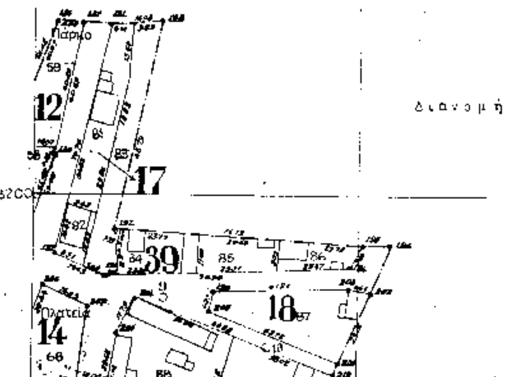
Ο Νομάρχης

ΠΑΣΧΟΣ Ι. ΜΗΤΛΙΑΓΚΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 39 ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΟΙΝΟΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

1 Ν.Δ. 17-7-1923 "περι σχεδιων πολεων, κωμων και συνοικισμων του Κρατους και οικοδομης αυτων.



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24-4-85 (ΦΕΚ 181 Δ' /3-5-1985) (Οροι δομησης οικισμων κατω των 2000 κατοικων).
Π.Δ. 20-8-85 (ΦΕΚ 414 Δ' /30 8 1985) (Πολεοδομηση και επεκταση οικισμων της χωρας μεχρι 2000 κατοικους)
Π.Δ. 14-2-87 (ΦΕΚ 133 Δ' /25-2-1987) (Τροποποιηση των ανωτερω διαταγματων).
Αποφαση Νομαρχη Κοζανης 463/9 12-86

Ελαχιστο προσωπο	:14.00μ
Ελαχιστο εμβαδον	:300.00μ
Καλυψη	:70%.
Σ Δ	:(1,60+0.80+0,60)Χ100+ (Ε-300)Χ0.40 Μεγιστη επιτρεπομενη δομηση 400.00μ
Αποστασεις απο ορια	: > 2,50μ
Μεγιστο υψος κτιριου	: 7.50μ.

Επιβαλλεται η κατασκευη στεγης με μεγιστο υψος 2.00μ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ε=994.82 $μ^2$

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ. ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ

Η οικοδομικη γραμμη ΑΚ καθοριζεται απο τα οροσημα 19.3 19.4

Σαν υψομετρικη αφετηρια λαμβανεται το χαμηλοτερο σημειο της τομης της κατοψης του περιγραμματος του κτιριου με το περιξ φυσικο η τεχνητως διαμορφωμενο εδαφος.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο κατωθι υπογεγραμμενος Παπαδοπουλος Κων/νος ιδιοκτητης του οικοπεδου που φαινεται στο τοπογραφικο διαγραμμα της Τοπ/φου Μηχ/κου Ξεσφιγγη Κωνλας δηλωνω οτι τα ορια που εχω υλοποιησει σ' αυτο ειναι ορθα
Η υποδειξη των οριων εγινε απο τον ενδιαφερομενο.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

1. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
2. ΝΙΚΟΛΑΙΔΟΥ ΑΝΝΑ
3. ΚΛΗΡ. ΣΠΥΡΙΔΩΤΙΔΗ
4. ΜΟΥΡΑΤΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
5. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΟΙΝΟΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- — · · · — Υφισταμενη οικοδομικη γραμμη
- — — — — Καταργουμενη οικοδομικη γραμμη
- ———— Προτεινομενη οικοδομικη γραμμη
- — · — · — Οριο εγκεκριμενου ρυμοτομικου σχεδιου
- — — — Αξονας δρομου

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΥΛΑ Δ. ΞΕΣΦΙΓΓΗ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 40 – ΤΗΛ. 34970 – ΚΟΖΑΝΗ



ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕΧΩΔΕ
Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ